

Projekt

z dnia 21 marca 2023 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XLVII/.../2023
RADY GMINY NOWE MIASTO LUBAWSKIE**

z dnia 30 marca 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie geodezyjnym Skarlin (działki 185, 187 oraz części działek 186, 322/4 i 432/2)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r. poz. 40) oraz art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jedn. Dz. U. z 2022 r. poz. 503 z późn. zm.) Rada Gminy Nowe Miasto Lubawskie uchwala, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie geodezyjnym Skarlin, obejmującego działki nr 185 i 187 oraz części działek 186, 322/4 i 432/2.

§ 2. Granice obszaru objętego planem określają załączniki nr 1, nr 2 oraz nr 3, stanowiące integralne części niniejszej uchwały.

§ 3. Zakres opracowania określa art. 15 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

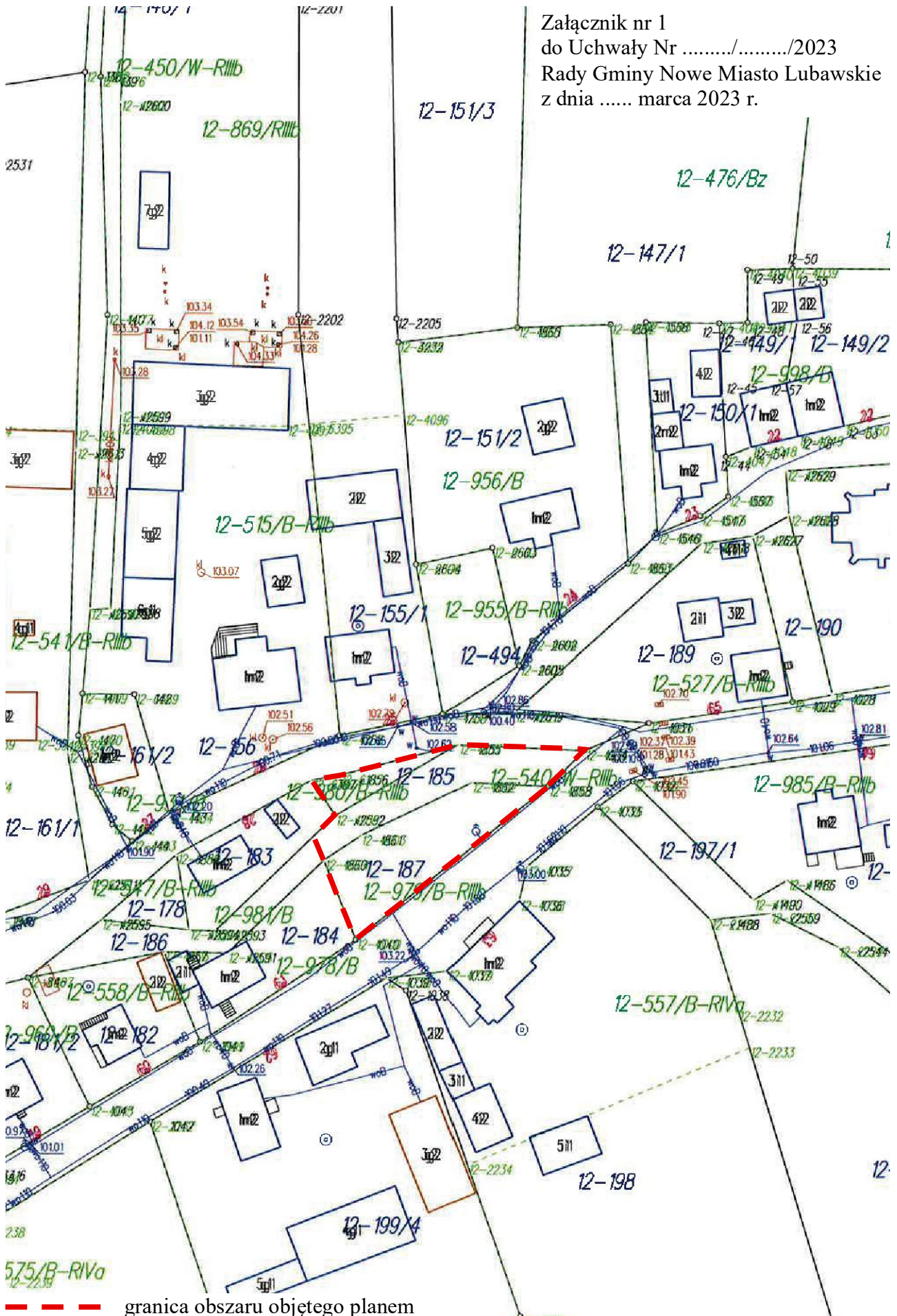
§ 4. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy.

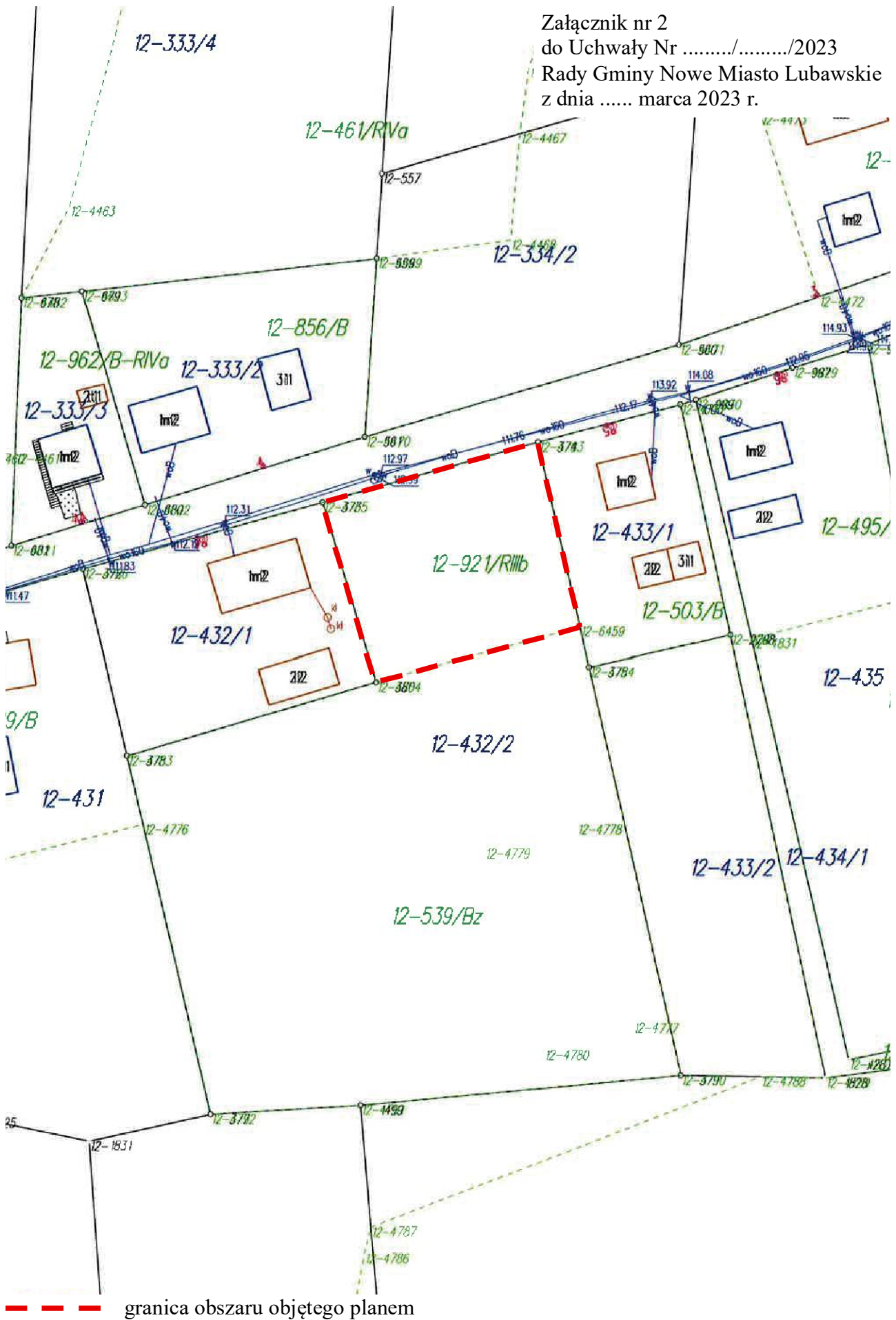
Przewodniczący Rady Gminy

Zbigniew Wiśniewski

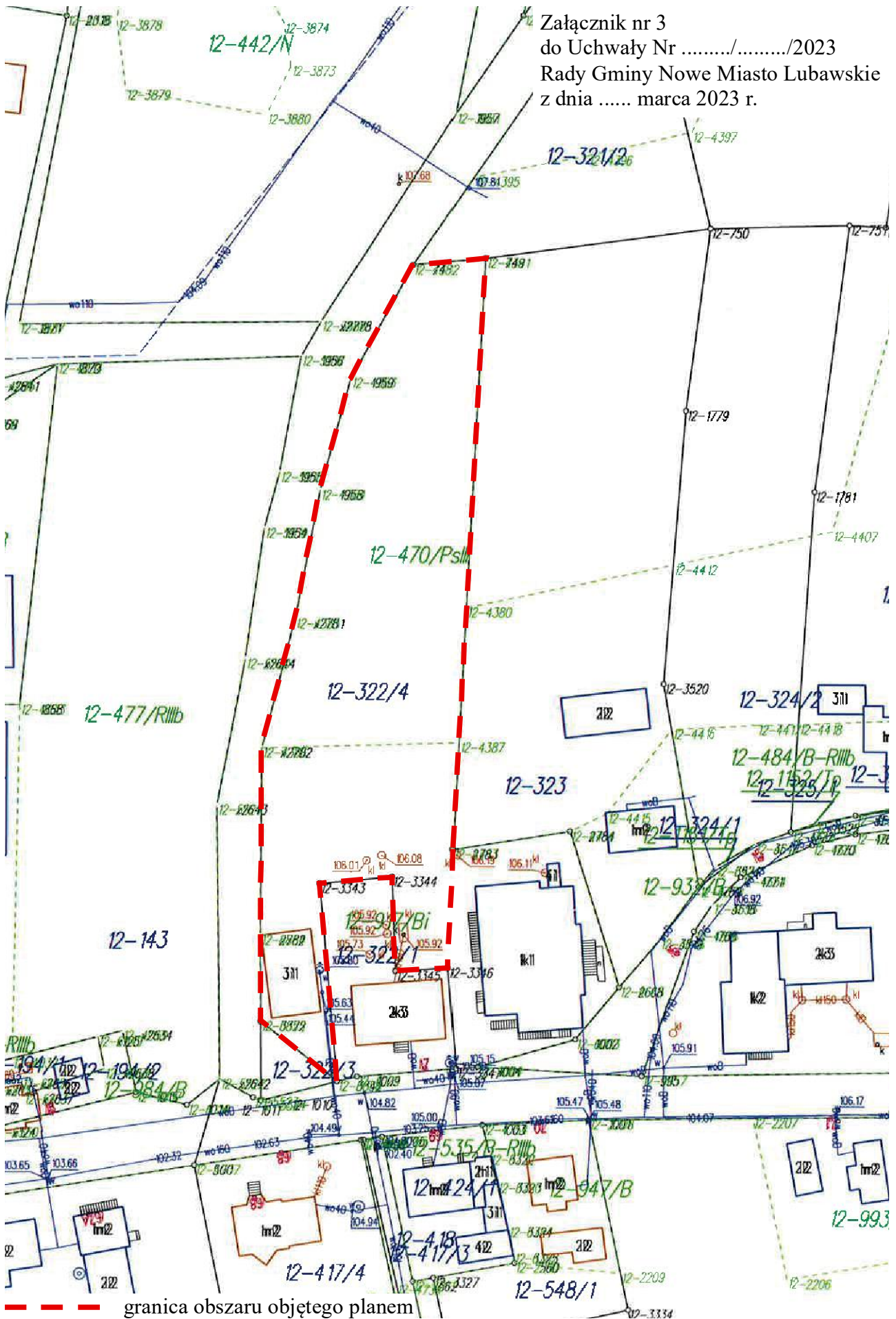
Załącznik nr 1
do Uchwały Nr/...../2023
Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie
z dnia marca 2023 r.



Załącznik nr 2
do Uchwały Nr/...../2023
Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie
z dnia marca 2023 r.



Załącznik nr 3
do Uchwały Nr/...../2023
Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie
z dnia marca 2023 r.



--- granica obszaru objętego planem

UZASADNIENIE DO
UCHWAŁY NR/...../2023
RADY GMINY NOWE MIASTO LUBAWSKIE
z dnia marca 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie geodezyjnym Skarlin (działki 185, 187 oraz części działek 186, 322/4 i 432/2)

Sporządzenie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie w obrębie geodezyjnym Skarlin (działki 185, 187 oraz części działek 186, 322/4 i 432/2) będzie realizacją polityki przestrzennej gminy. Na działkach realizowane będą inwestycje celu publicznego.

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Nowe Miasto Lubawskie uchwalonego uchwałą nr XX/34/2000 Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie z dnia 11 grudnia 2000 r., zmienionego uchwałą nr XXV/117/05 Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie z dnia 29 marca 2005 r. oraz uchwałą nr XXXII/182/2013 Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z/s w Mszanowie z dnia 6 marca 2013 r., Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie i uchwałą Nr IX/70/20219 Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z dnia 25 lipca 2019 r. wnioskowana działka położona jest w przestrzennej jednostce strukturalnej nr I – wysoczyzna zachodnia, w rejonie d – przyrodniczo-rekreacyjnym, w strefach polityki przestrzennej C – strefie zabudowanej i częściowo E – strefie potencjalnego rozwoju (tereny zabudowy mieszkaniowej).

W związku z powyższym podjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.