

**Projekt**

z dnia 12 grudnia 2023 r.

Zatwierdzony przez .....

**UCHWAŁA NR LIV/.../2023  
RADY GMINY NOWE MIASTO LUBAWSKIE**

z dnia 21 grudnia 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany Uchwały Nr XXIV/214/2021 Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z dnia 21 stycznia 2021 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), w związku z art. 37b ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn. zm.) Rada Gminy Nowe Miasto Lubawskie uchwala, co następuje:

**§ 1.** Ustala się przystąpienie do sporządzenia zmiany uchwały Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z dnia 21 stycznia 2021 r. w sprawie ustalenia zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzajów materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Nowe Miasto Lubawskie.

**§ 3.** Uchwałą wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy

**Zbigniew Wiśniewski**

## **Uzasadnienie**

Uchwałą Nr XXIV/214/2021 Rada Gminy Nowe Miasto Lubawskie w dniu 21 stycznia 2021 r. ustaliła zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabarytów, standardów jakościowych oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane. Uchwała ta wymaga aktualizacji ze względu na nieustanny rozwój gminy, co jest widoczne w przeznaczeniu coraz to większej powierzchni użytkowej gruntów na cele zabudowy usługowej. Gmina nastawiona jest na rozwój sektora usług, co wiąże się z koniecznością doprecyzowania w szczególności zapisów ww. uchwały w tym zakresie, w celu zapobieżenia powstania nieodwracalnych szkód w krajobrazie.