

Propozycja stawek podatku od nieruchomości na 2025 rok

WYSZCZEGÓLNIENIE	STAWKI OBOWIĄZUJĄCE W 2024	STAWKI MAKS. W 2024	STAWKI MAKS. NA 2025	PROPONOWANE STAWKI NA 2025	PRZYPIS W 2024 R. (os. fizyczne + os. prawne)	UWAGI
OD GRUNTÓW:						
a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – od 1 m ² powierzchni,	1,34	1,34	1,38	1,38	163 409+ 176 677= 340 086	Wymiar podatku, podatnika mającego ok. 500 m ² wzrośnie o 20 zł. Przy zastosowaniu górnej stawki podatku przypis roczny wzrośnie o 10 152 zł.
b) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych – od 1 ha powierzchni,	6,66	6,66	6,84	6,84	276+52=328	Przy zastosowaniu górnej stawki podatku przypis roczny wzrośnie o 9 zł.
c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m ² powierzchni,	0,71	0,71	0,73	0,73	1 039 241+ 32 939= 1 072 180	Wymiar podatku, podatnika mającego ok. 700 m ² wzrośnie o 14 zł. Przy zastosowaniu górnej stawki podatku przypis roczny wzrośnie o 30 202 zł.
d) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (Dz. U. z 2018 r., poz. 1398) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego – od 1 m ² powierzchni.	4,39	4,39	4,51	4,51	-	-
OD BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI:						
a) mieszkalnych – od 1 m ² powierzchni użytkowej,	1,15	1,15	1,19	1,19	341 650+ 7 113= 348 763	Wymiar podatku, podatnika mającego ok. 100 m ² wzrośnie o 4 zł. Przy zastosowaniu górnej stawki podatku przypis roczny wzrośnie o 12 131 zł.
b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – od 1 m ² powierzchni użytkowej,	33,10	33,10	34,00	34,00	589 764+ 615 464= 1 205 228	Wymiar podatku, podatnika mającego ok. 100 m ² wzrośnie o 90 zł. Przy zastosowaniu górnej stawki podatku przypis

						roczny wzrośnie o 32 771 zł.
c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – od 1 m ² powierzchni użytkowej,	15,50	15,50	15,92	15,92	–	–
d) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń – od 1 m ² powierzchni użytkowej,	6,76	6,76	6,95	6,95	3 106	Przy zastosowaniu górnej stawki podatku przypis roczny wzrośnie o 87 zł.
e) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – od 1 m ² powierzchni użytkowej,	11,00	11,17	11,48	11,48	510 247 + 84 548 = 594 795	Wymiar podatku, podatnika mającego ok. 40 m ² wzrośnie o 12 zł. Przy zastosowaniu górnej stawki podatku przypis roczny wzrośnie o 16 507 zł.
- wykorzystywanych na cele letniskowe i rekreacyjne – od 1 m ² powierzchni użytkowej.	11,17	11,17	11,48	11,48	40 830	Wymiar podatku, podatnika mającego ok. 60 m ² wzrośnie ok. 19 zł. Przy zastosowaniu górnej stawki podatku przypis roczny wzrośnie o 1 133 zł.
OD BUDOWLI:						
a) pozostałych – od ich wartości.	2%	2%	2%	2%	11458+1 569 649=1 581 107	Przy zastosowaniu górnej stawki podatku przypis roczny w 2025 r. wyniesie ok. 1 581 107.