

Projekt

z dnia 18 listopada 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR XVI/.../2025
RADY GMINY NOWE MIASTO LUBAWSKIE**

z dnia 27 listopada 2025 r.

**w sprawie uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń
kanalizacyjnych w Gminie Bratian na lata 2026-2028.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153) oraz art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757), Rada Gminy Nowe Miasto Lubawskie uchwala, co następuje:

§ 1. Uchwala się wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych będących w posiadaniu Zakładu Usług Komunalnych w Mszanowie Sp. z o.o., na lata 2026-2028, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Bratian.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2026 r.

Przewodnicząca Rady Gminy

Edyta Gorzka

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych w Gminie Bratian na lata 2026-2028

1. Podstawa opracowania planu rozwoju i modernizacji

Obowiązek sporządzenia wieloletniego planu modernizacji i rozwoju urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych wynika z art. 21 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. z 2024 r. poz. 757). Zgodnie z ustawą, plan powinien być zgodny z kierunkami rozwoju gminy określonymi w strategii rozwoju gminy lub strategii rozwoju ponadlokalnego, ustaleniami miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego oraz ustaleniami zezwolenia wydanego przedsiębiorstwu wodociągowo-kanalizacyjnemu na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków.

Niniejszy plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych obejmuje okres 2026-2028. Plan ma charakter otwarty i może być sukcesywnie uzupełniany i korygowany. Dotyczy to zwłaszcza zmian rzeczowych, kosztowych i czasowych planowanych przedsięwzięć oraz kierunków pozyskiwania środków na ich realizację, których wcześniej nie można było przewidzieć.

2. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych.

2.1. Zaopatrzenie w wodę ludności, przemysłu i innych odbiorców z sieci wodociągowej

Zbiorowe zaopatrzenie w wodę polega na poborze, uzdatnianiu i dostarczaniu wody z 5 hydroforni znajdujących się w: Tylicach, Skarlinie, Gwiżdzinach, Mszanowie i Nawrze:

1) Stacja wodociągowa w Tylicach

Pobór wody następuje z ujęcia wody na stacji wodociągowej na działce nr 420/1 w miejscowości Tylice, za pomocą studni wierconej wybudowanej w 1973 roku. Zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym, średni pobór wody wynosi 202 m³/d. Ujęcie stanowi zespół instalacji technologicznych tj.: pompa głębinowa, 2 odżelaziacze, 4 pompy CR 16/40/AFA-BUBE, 2 areatory, agregat sprężarkowy, chlorator.

2) Stacja wodociągowa w Skarlinie

Pobór wody następuje z ujęcia wody na stacji wodociągowej na działce nr 439/1 w miejscowości Skarlin, za pomocą dwóch studni głębinowych - studni nr 1 i studni nr 2. Zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym, średni pobór wody wynosi 900 m³/d. Ujęcie stanowi zespół instalacji technologicznych tj. pompa głębinowa, 3 odżelaziacze, 3 odmanganiacze, 5 pomp sieciowych, 2 aeratory, agregat sprężarkowy, chlorator.

3) Stacja wodociągowa w Gwiżdzinach

Ujęcie wód podziemnych zlokalizowane jest na działkach nr 406/2 i 406/3 w miejscowości Gwiżdżyna. Składa się z trzech studni wierconych, w których do eksploatacji jest ujęta warstwa wodonośna. Zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym, średni pobór wody wynosi 187,0 m³/d. Ujęcie stanowi zespół instalacji technologicznych tj.: 4 zbiorniki hydroforowe, sprężarkę powietrzną oraz wodomierz. Hydrofornia zaopatruje w wodę mieszkańców wsi Gwiżdżyny oraz większość mieszkańców wsi Pacółtowo.

W chwili opracowywania niniejszego planu trwa budowa nowej stacji uzdatniania wody w Gwiżdżinach. W ramach inwestycji planuje się budowę budynku stacji uzdatniania wody o wydajności 65 m³/h, dwóch zbiorników retencyjnych o łącznej pojemności 400 m³ budowę nowego, podziemnego odstojnika wód połącznych o poj. 10 m³, wykonanie dwóch studni głębinowych.

4) Stacja wodociągowa w Mszanowie

Pobór wody podziemnej ma miejsce na działce nr 1046/10 w miejscowości Mszanowo, za pomocą dwóch studni wierconych. Zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym średni pobór wody wynosi 237,0 m³/d. Ujęcie

stanowi zespół pozostałych instalacji technologicznych tj.: 4 pompy II-ego stopnia, 2 zbiorniki retencyjne. Zaopatrzyć w wodę mieszkańców wsi: Mszanowo, Bratian, Kaczek oraz Łąki Bratiańskie.

Na rok 2026 zaplanowane jest zakończenie inwestycji polegającej na budowie nowej stacji uzdatniania wody w Mszanowie. W ramach zamierzenia planuje się budowę budynku stacji uzdatniania wody o wydajności 54m³/h, dwóch zbiorników retencyjnych o łącznej pojemności 400 m³ budowę nowego, podziemnego odstoju wód połączonych o poj.10 m³, wykonanie dwóch studni głębinowych oraz modernizacja jednej istniejącej.

5) Stacja wodociągowa w Nawrze

Pobór wody podziemnej ma miejsce na działce nr 266/2 w miejscowości Nawra, za pomocą studni wierconej. Zgodnie z pozwoleniem wodno-prawnym średni pobór wody wynosi 173,0 m³/d. Ujęcie stanowi zespół instalacji technologicznych tj.: aerator, odżelaziacz, pompy II stopnia – 2 szt., zbiorniki hydroforowe.

Gmina Nowe Miasto Lubawskie posiada sieć wodociągową o łącznej długości 204,17 km. Na terenie Gminy na koniec 2024 r. do sieci wodociągowej podłączonych było 2708 gospodarstw domowych.

Około 98% budynków mieszkalnych na terenie Gminy ma dostęp do sieci wodociągowej.

W okresie obowiązywania planu przewiduje się następujący zakres usług wodociągowych:

- zaopatrzenie w wodę – ciągła dostawa wody pitnej o wymaganych parametrach jakościowych i ciśnieniowych,
- przyłączanie odbiorców do sieci wodociągowej – wykonywanie przyłączy i obsługa formalno-prawna,
- utrzymanie i eksploatacja sieci wodociągowej – bieżące przeglądy, naprawy, konserwacje urządzeń,
- prowadzenie badań jakości wody – monitoring zgodnie z rozporządzeniami, raportowanie wyników,
- obsługa awarii wodociągowych – interwencje 24/7, zapewnienie zastępczych źródeł wody,
- odczyt i rozliczanie wodomierzy – wymiana, legalizacja, obsługa zgłoszeń reklamacyjnych.

2.2.Odbiór ścieków do kanalizacji zbiorczej oraz ich oczyszczanie

Na terenie gminy odbiór ścieków realizowany jest w postaci systemu zbiorowego odprowadzenia ścieków oraz wywozu nieczystości płynnych beczkowozami z terenów nieskanalizowanych. Głównym odbiorcą ścieków jest oczyszczalnia ścieków w Nowym Mieście Lubawskim do której trafiają ścieki odprowadzane siecią kanalizacji sanitarnej z miejscowości Mszanowo, Łąki Bratiańskie, Bratian, Pacółtowo oraz Nawra. Na terenie Gminy Nowe Miasto Lubawskie w lipcu 2021 r. oddano do użytku biologiczną modułową oczyszczalnię ścieków na 1000 mieszkańców z możliwością rozbudowy. Przepustowość nominalna oczyszczalni wynosi RLMBZT5 – 1717 [MR]) (Qdś = 150m³/d, Qdmax. = 200 m³/d). Do tej oczyszczalni trafiają ścieki z miejscowości Jamielnik, w której trwa intensywna rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej. Docelowo planowane jest też podłączenie do oczyszczalni w Jamielniku miejscowości Bagno.

Z obszarów nieskanalizowanych miejscowości Mszanowo, Bratian, Łąki Bratiańskie, Nawra, Pacółtowo oraz z pozostałych miejscowości położonych w Gminie tj. Radomno, Nowy Dwór Bratiański, Skarlin, Tylice, Pacółtowo, Chrośle, Gryżliny, Gwiżdżiny, Kaczek, Lekarty, Pustki ścieki dostarczane są za pomocą beczkowozów do oczyszczalni w Nowym Mieście Lubawskim. W miejscowości Bagno zlokalizowany jest punkt zbiorczy łączący przyłącza kanalizacyjne z gospodarstw domowych okolicznych mieszkańców, następnie ścieki dowożone są wozami asenizacyjnymi do oczyszczalni ścieków w Jamielniku. Do oczyszczalni w Jamielniku dowożone są beczkowozami również ścieki z nieskanalizowanej części miejscowości Jamielnik.

Gmina Nowe Miasto Lubawskie posiada sieć kanalizacji sanitarnej o łącznej długości 42,05 km. Na terenie Gminy na koniec 2024 r. do kanalizacji podłączonych było 797 gospodarstw domowych.

Około 35% budynków mieszkalnych na terenie Gminy ma dostęp do sieci kanalizacji sanitarnej.

W okresie obowiązywania planu przewiduje się następujący zakres usług kanalizacyjnych:

- odbiór i odprowadzanie ścieków bytowych – zgodnie z obowiązującymi normami,
- odbiór nieczystości płynnych beczkowozami – na podstawie zezwolenia na prowadzenie działalności w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych na terenie gminy,

- przyłączanie odbiorców do sieci kanalizacyjnej – obsługa formalna i techniczna,
- eksploatacja i utrzymanie sieci kanalizacyjnej – czyszczenie, udrażnianie, monitoring,
- eksploatacja i utrzymanie oczyszczalni ścieków – ciągle oczyszczanie ścieków, kontrola jakości,
- obsługa awarii kanalizacyjnych – interwencje w przypadku zatorów, podtopień, awarii przepompowni.

3. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków

Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody to przede wszystkim przedsięwzięcia zmniejszające straty wody. Stała dbałość o sprawność i szczelność systemu wodociągowego pozwala na bieżącą analizę jej zużycia. Umożliwia to ograniczenie strat wody powstających w wyniku przecieków.

W latach 2026-2027 planuje się wprowadzenie zdalnego odczytu wodomierzy, rozbudowanego o e-usługi umożliwiające mieszkańcom bieżący wgląd w ich zużycie wody w odniesieniu do poprzednich okresów oraz średnich wartości, stanowi istotny krok w kierunku racjonalizacji gospodarki wodnej. Dostęp do aktualnych danych sprawia, że użytkownicy stają się bardziej świadomi swoich codziennych nawyków i kosztów wynikających z nadmiernego zużycia. Możliwość obserwowania trendów w czasie oraz porównywania własnych wyników ze średnią w budynku, osiedlu czy gminie działa motywująco i sprzyja ograniczaniu marnotrawstwa. Tego rodzaju systemy pozwalają również szybciej reagować na nietypowe sytuacje, takie jak nagłe wzrosty poboru wody spowodowane nieszczelnościami czy awariami instalacji, co przekłada się nie tylko na obniżenie rachunków, ale również na realne zmniejszenie strat surowca.

Z perspektywy przedsiębiorstw wodociągowych technologia ta daje możliwość dokładniejszego bilansowania ilości wody wtłaczanej do sieci i faktycznie zużywanej przez odbiorców. Automatyczna detekcja wycieków i nietypowych wzorców przepływu pozwala znacznie szybciej lokalizować straty, a eliminacja tradycyjnych, ręcznych odczytów zmniejsza ryzyko błędów i opóźnień. Dane gromadzone w systemie ułatwiają również planowanie modernizacji infrastruktury i wdrażanie działań proekologicznych w skali całej gminy.

W dłuższej perspektywie takie rozwiązania prowadzą do zmniejszenia całkowitego zapotrzebowania na wodę, co ma szczególne znaczenie w obliczu rosnących problemów z dostępnością zasobów wodnych i coraz częstszych okresów suszy. Mieszkańcy zyskują narzędzie do świadomego gospodarowania wodą i obniżania kosztów, a przedsiębiorstwa – instrument do ograniczania strat i bardziej efektywnego zarządzania siecią. Tym samym wdrożenie zdalnych odczytów wodomierzy wraz z e-usługami informacyjnymi staje się nie tylko rozwiązaniem technologicznym, lecz także ważnym elementem strategii zrównoważonego rozwoju.

Powyższe działanie będzie bezpośrednio oddziaływać również na racjonalizację wprowadzania ścieków bo mniej zużytej wody to proporcjonalnie mniej wprowadzonych ścieków.

W celu racjonalizacji zużycia wody i ograniczanie strat wody w czasie obowiązywania planu przewiduje się ograniczenie liczby stacji uzdatniania wody poprzez likwidację obiektów w Nawrze i Tylicach i zastąpienie ich nowymi stacjami w Mszanowie i Gwińdzinach wraz z przepompowniami strefowymi wody.

Ponadto będą wykonywane poniższe działania:

- modernizacja sieci wodociągowej i wymiana wyeksploatowanej armatury wodociągowej, co spowoduje zmniejszenie ilości awarii na sieciach wodociągowych,
- budowa niezbędnych odcinków sieci wodociągowych zgodnych z kierunkami rozwoju Gminy,
- kontynuacja wymiany rurociągów azbestocementowych.

Natomiast w celu racjonalizacji ilości wprowadzanych ścieków planuje się podejmować następujące przedsięwzięcia:

- budowa i rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej,
- budowa nowych przepompowni ścieków,
- prowadzenie stałego zdalnego monitoringu nad pracą przepompowni ścieków,
- czyszczenie oraz kamerowanie istniejących kolektorów kanalizacji sanitarnej w celu wyeliminowania miejsc powstawania zatorów na kanalizacji sanitarnej,

Reasumując: zadania zawarte w wieloletnim planie oraz bieżąca działalność spółki wpływać będą na racjonalizację zużycia wody oraz na zmniejszenie ilości zanieczyszczeń, które przenoszone są do środowiska, co opisano we wprowadzeniu do planu bez literalnego nazwania tychże przedsięwzięć.

4. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych

Zakład Usług Komunalnych w Mszanowie Sp. z o.o. świadczy usługi na terenie gminy wiejskiej Nowe Miasto Lubawskie, wchodzącej w skład aglomeracji Nowe Miasto Lubawskie, wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne oraz ujętej w Krajowym Programie Oczyszczania Ścieków Komunalnych.

Aglomeracja Nowe Miasto Lubawskie została utworzona na mocy uchwały nr XXII/143/2020 Rady Miejskiej w Nowym Mieście Lubawskim z dnia 29 grudnia 2020 r. w sprawie wyznaczenia obszaru i granic aglomeracji Nowe Miasto Lubawskie.

Aglomeracja obejmuje swoim zasięgiem Gminę Miejską Nowe Miasto Lubawskie oraz Gminę Wiejską Nowe Miasto Lubawskie. Na obszarze, na którym Zakład Usług Komunalnych w Mszanowie Sp. z o.o. świadczy swoje usługi, sieć kanalizacyjna została w pełni zrealizowana, w związku z czym nie przewiduje się dalszych działań związanych z jej rozbudową.

5. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach

W Strategii Rozwoju Gminy Nowe Miasto Lubawskie na lata 2023-2030 przyjętej Uchwałą Nr XLIX/456/2023 Rady Gminy Nowe Miasto Lubawskie z dnia 18 maja 2023 r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Nowe Miasto Lubawskie na lata 2023-2030 określono cel w zakresie ochrony środowiska naturalnego: „Rozwój infrastruktury technicznej poprzez rozbudowę sieci wodno-kanalizacyjnej na terenie gminy”. Aby osiągnąć wskazany cel zaplanowano m. in. przebudowę sieci wodociągowej łączącej miejscowości Skarlin – Lekarty oraz w ramach zadania pn.: „Kompleksowa modernizacja zaopatrzenia w wodę Gminy Nowe Miasto Lubawskie” rozbudowę istniejącej infrastruktury wodociągowej o stacje podnoszenia ciśnienia wody. W ramach strategii przewidziano również rozbudowę sieci kanalizacyjnej w miejscowości Jamielnik oraz budowę kolektora łączącego miejscowości Bagno – Jamielnik.

Na lata 2026-2028 zaplanowano inwestycje przedstawione w poniższej tabeli:

Tabela nr 1. Plan inwestycji na lata 2026-2028

Lp.	Nazwa inwestycji	Czas realizacji		Wartość (zł)	Nakłady finansowe w poszczególnych latach (zł)		
		od	do		2026	2027	2028
1	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej łączącej miejscowości Bagno – Jamielnik	2026	2027	1 500 000,00 zł	1 000 000,00 zł	500 000,00 zł	0,00 zł
2	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w ul. Kościelnej w Jamielniku	2027	2027	2 000 000,00 zł	0,00 zł	2 000 000,00 zł	0,00 zł
3	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w Jamielniku - Zatorze	2028	2028	2 500 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	2 500 000,00 zł
4	Wprowadzenie zdalnego odczytu wodomierzy wraz z e-usługami	2026	2027	1 100 000,00 zł	600 000,00 zł	500 000,00 zł	0,00 zł
5	II etap przebudowy sieci wodociągowej w Lekartach oraz łączącej miejscowości Skarlin – Lekarty	2026	2026	1 500 000,00 zł	1 500 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
6	Rozbudowa sieci wodociągowej w Jamielniku	2026	2026	600 000,00 zł	600 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
7	Kompleksowa modernizacja zaopatrzenia w wodę Gminy Bratian z stacjami podnoszenia ciśnienia wody	2027	2027	750 000,00 zł	0,00 zł	750 000,00 zł	0,00 zł
8	Budowa sieci wodociągowej w Łąkach Bratiańskich	2027	2027	300 000,00 zł	0,00 zł	300 000,00 zł	0,00 zł
	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej oraz sieci wodociągowej w Łąkach Bratiańskich			800 000,00 zł	0,00 zł	800 000,00 zł	0,00 zł
9	Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Nawra	2026	2026	150 000,00 zł	150 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Nawra			450 000,00 zł	450 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
10	Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Pacółtowo	2026	2028	150 000,00 zł	150 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
	Budowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Pacółtowo			350 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł	350 000,00 zł
11	Budowa sieci wodociągowej w Skarlinie	2026	2026	120 000,00 zł	120 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
12	Rozbudowa sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości Mszanowo	2026	2026	120 000,00 zł	120 000,00 zł	0,00 zł	0,00 zł
Suma				12 390 000,00 zł	4 690 000,00 zł	4 850 000,00 zł	2 850 000,00 zł

6. Sposoby finansowania planowanych inwestycji.

Prognozowane nakłady na inwestycje realizowane w latach 2026 -2028 zamykają się łączną kwotą 12,39 mln zł. Kluczowym warunkiem przeprowadzenia niezbędnych projektów inwestycyjnych jest pozyskanie takich kapitałów na ich realizację, aby:

- zapewnić bezpieczeństwo długoterminowej płynności finansowej,
- zachować rentowność przedsiębiorstwa,
- utrzymać ceny dostawy wody i odbioru ścieków na możliwie najniższym poziomie.

Głównym przedsięwzięciem racjonalizującym zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków planowanym do realizowanym przez Zakład Usług Komunalnych w Mszanowie Sp. z o. o. jest wprowadzenie zdalnego odczytu wodomierzy, uzupełnione o e-usługi umożliwiające mieszkańcom bieżący wgląd w ich zużycie wody. W ocenie przedsiębiorstwa inwestycja ta oparta na środkach pochodzących z celowej dokapitalizacji spółki będzie miała pozytywny wpływ na dostawy wody i odbioru ścieków na terenie gminy.

Wzorem lat ubiegłych inwestycje w budowę i rozbudowę sieci wodociągowo – kanalizacyjnych będą realizowane ze środków Gminy Bratian oraz dotacji zewnętrznych takich jak:

- Programy Unii Europejskiej (np. Fundusz Spójności, FEnIKS, RPO),
- Narodowy Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej,
- Wojewódzkie fundusze ochrony środowiska,
- Dotacje celowe z budżetu państwa lub gminy,
- Inne programy wsparcia infrastruktury wodno-kanalizacyjnej.

W razie pojawienia się innych możliwości finansowania inwestycji Spółka oraz Gmina będzie aplikowała o przyznanie środków.

7. Wpływ planu na wysokość taryf

Koszty związane z inwestycjami, w tym koszty amortyzacji oraz podatku od nieruchomości, stanowią jeden z elementów wartości niezbędnych przychodów, na podstawie których przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne ustala taryfę.

Zgodnie z § 7 ust. 1 pkt 2 Rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie określania taryf, wzoru wniosku o zatwierdzenie taryfy oraz warunków rozliczeń za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków, amortyzację należy naliczać od środków trwałych wytworzonych w wyniku realizacji planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Wartość odpisów amortyzacyjnych przypisana do poszczególnych okresów taryfowych stanowi element kształtujący cenę dostarczanej wody i odprowadzanych ścieków.

Zgodnie z § 7 ust. 6 ww. rozporządzenia, uwzględnianie w niezbędnych przychodach oraz w cenach i stawkach opłat kosztów — w tym kosztów wynikających z inwestycji modernizacyjno-rozwojowych — powinno następować stopniowo i być rozłożone w czasie. Obowiązek ten dotyczy również stosowanych stawek amortyzacji środków trwałych powstałych w ramach inwestycji oraz przyjętego przez przedsiębiorstwo okresu ich amortyzacji.

Decyzję o ustaleniu rocznej stawki amortyzacji oraz o długości okresu amortyzacji podejmuje kierownik przedsiębiorstwa wodociągowo-kanalizacyjnego. Spółka, opracowując wniosek taryfowy, uwzględnia koszty amortyzacji wynikające z realizowanych inwestycji, rozkładając je w czasie zgodnie z § 7 ust. 6 rozporządzenia taryfowego, tak aby nie powodować nadmiernego obciążenia odbiorców usług. Koszty amortyzacji mają bowiem bezpośredni wpływ na poziom taryf.

Z przedstawionego Planu wynika, że w latach 2026–2028 Spółka zaplanowała inwestycje o łącznej wartości 12,39 mln zł, z czego 1,1 mln zł pochodzić będzie ze środków własnych, a 11,29 mln zł ze środków zewnętrznych. Efektem działalności inwestycyjnej będzie przyjęcie do majątku Spółki nowych środków trwałych, co spowoduje wzrost kosztów amortyzacji. Na okres obowiązywania planu nie przewiduje się obciążenia infrastruktury wodociągowo-kanalizacyjnej podatkiem od nieruchomości.

W przypadku inwestycji dotyczącej wdrożenia zdalnego odczytu wodomierzy wraz z e-usługami przewiduje się wyłącznie wzrost kosztów amortyzacji. Przy założonej stawce amortyzacji na poziomie 10%, koszty te

zwiększą się o około 110 tys. zł rocznie. Realizacja inwestycji umożliwi dokładniejszy i bieżący pomiar zużycia wody przez odbiorców, co pozwoli na zwiększenie sprzedaży wody o około 10%. Przy obecnie obowiązującej taryfie przełoży się to na dodatkowy przychód w wysokości około 110 tys. zł rocznie, co zrekompensuje wzrost kosztów amortyzacji.

Pozostałe inwestycje realizowane będą ze środków Gminy Bratian oraz z dotacji zewnętrznych, a zatem nie spowodują wzrostu kosztów amortyzacji i nie obciążą mieszkańców dodatkowymi kosztami poza tymi wynikającymi ze zwiększonego wolumenu produkcji i dostawy wody odbioru i oczyszczania ścieków.

Koszty dostawy wody i odbioru ścieków bez uwzględnienia kosztów wynikających z realizacji inwestycji objętych planem zostały wyliczone na podstawie obecnie obowiązującej, zatwierdzonej taryfy, co oznacza, że w całości pokrywane są przychodami z tytułu dostawy wody i odbioru ścieków.

W związku z powyższym realizacja przedsięwzięć przewidzianych w Planie nie będzie miała wpływu na cenę za zbiorowe zaopatrzenie w wodę i zbiorowe odprowadzanie ścieków. Prezentowany szacunek wynika wyłącznie ze wzrostu kosztów i przychodów związanych z realizacją inwestycji ujętych w Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2026–2028, i nie uwzględnia zmian innych pozycji kosztowych, określonych w kalkulacji cen za wodę i ścieki we wniosku taryfowym oraz w obowiązujących przepisach prawa.